

## Bau-Regeln in unseren Kleingartenanlagen

### Bitte erst einen Bauantrag beim Vorstand stellen (Satzung 3.7.7):

⇒ Bau einer Laube	max. 24 m <sup>2</sup> (einschl. überdachtem Freisitz von maximal 6m <sup>2</sup> )
⇒ Erweiterung der Laube	max. 24 m <sup>2</sup> (einschl. überdachtem Freisitz von maximal 6m <sup>2</sup> )
⇒ Dachüberstand	max. 0,60 m
⇒ Freisitz	mit oder ohne Dach
⇒ Überdachter Freisitz	max. 6m <sup>2</sup>
⇒ Terrasse	ohne Beton
⇒ Pergola	max. 12m, Regenschutzdach zu 50% erlaubt
⇒ Sichtschutz	erlaubt, besser Hecke anpflanzen
⇒ Kleingewächshaus	max. 6m <sup>2</sup> Grundfläche, 2,10 m Höhe, Grenzabstand min. 2,0 Meter
⇒ Karrenunterstand	max. 1,5m x 1,0m x 1,0m (LxBxH)
⇒ Spielhaus	max. 2,50 m <sup>2</sup> Grundfläche, 1,60 m Höhe, transportabel, kein Fundament,
⇒ Grill	beweglich, keine Verankerung im Boden
⇒ Teich	max. 6m <sup>2</sup> , evtl. Zaun für die Kinder
⇒ Solaranlage	max. 1 m <sup>2</sup> auf dem Dach Zusatzversicherung empfohlen
⇒ Gerätebox	handelsüblich
⇒ Gerätehaus	max. 1,60 x 1,60 x 2,00 m (LxBxH)

Bei Fehlverhalten  
droht der Rückbau  
oder der Abriss !



### Und erst nach der Genehmigung mit den Arbeiten beginnen !

#### besondere Regeln:

- "Tomatenhaus" max. 1,0 x 2,0 x 2,10m Höhe - nur bis zur Ernte (Regenschutz)
- Frühbeetkasten max. 6m<sup>2</sup>
- Kompost nutzen, ggf. neu anlegen
- Schrott und Unrat entsorgen und nix neues hinlegen
- Badebecken ja, Wasser bitte zum Gießen nutzen
- Regentonne nutzen
- Pavillon max. 3 Tage aufstellen
- Wasseranschluss im Haus über die Wasseruhr erlaubt
- Nebenleitung ohne Wasseruhr verboten
- Spültoilette verboten
- Toilettenraum min. 4 m<sup>2</sup>, von außen zugänglich,  
kein Durchgang zum Aufenthaltsraum
- Gartentor pflegen, Ersatzschlüssel zum Vorstand (ab 2005)
- Zaun zum Hauptweg max. 1,20m Höhe
- Hecke zum Hauptweg max. 1,20m Höhe
- Zwischenzaun / -hecke 0,50m bis 1,0 m Höhe
- Wegbepflanzung pflegen, und ggf. erneuern
- Wege vor dem Garten laufend sauber halten
- Parkbäume / Waldbäume verboten, ansonsten entfernen  
(Linde, Birke, Fichte, Kiefer, Tanne, Wallnuss, etc.)
- Samentragendes Unkraut immer entfernen
- Wasseruhr Ablesedatum ab 20.Oktob. (wetterbedingt), bitte Termin freihalten. Ersatzschlüssel beim Vorstand hinterlegen, da sonst der Verbrauch geschätzt wird.

#### Streuitoiletten

mit Sägemehl oder  
Strohhäcksel ohne  
chemische Zusätze nutzen

#### Campingtoiletten

nur **ohne** Formaldehyd-  
oder **ohne** Glutaraldehyd-  
Zusätze.



Sehr giftig für  
Wasserorganismen.